

☐Urgent ☐Return receipt ☐Expand Group ☐Restricted ☐Prevent Copy

From: Chong Hermose <[REDACTED]>
Sent: 2025-11-24 星期一 10:32:49
To: tpbpd/PLAND [REDACTED]
Cc: Safin WAKIM SAFIN ABDELNOUR/PLAND
<[REDACTED]>
Subject: A/SK-PK/314_申請文件
Attachment: A_SK-PK_314_Slope distance Plan.pdf; A_SK-PK_314_Planning Statement_P.5.pdf

城規會/規劃處：

有關規劃申請：A/SK-PK/314，現附上更改過的申請文件。

請查收，這此文件將取代之前交過的，謝謝。

Ms Chong
([REDACTED])

8. 渠務方面

申請人會按照渠務處的指引和要求建造排水渠，不會影響周邊環境。

9. 消防方面

申請人會將按照消防處的指引和要求放置消防裝置。

10. 斜坡方面【7SE-D/C263 (Sub-Division No. 2)】

申請地點現時已平整好，現場是水泥硬地面，在擬議發展的工程中，申請人會以臨時貨櫃搭建兩個臨時構築物，那些臨時貨櫃會在內地工廠預制好，然後用吊車送來香港，直接擺放在硬地面上，不需要在現場進行搭建工程，過程中不會影響申請地點附近的斜坡命令。

請參閱圖則：Slope Distance Plan

斜坡編號 7SE-D/C263 (Sub-Division No. 2)和構築物 2 的距離約 3 米闊。擬議工程不會影響現有斜坡編號 7SE-D/C263 (Sub-Division No. 2)，因該斜坡比申請地點矮，位於較低的位置，而且是末端，所以擬議工程不會影響到的。

申請人承諾如獲城規會批准擬議用途，將會盡力減少對周邊環境影響，並承諾在規劃許可到期後，還原申請地點，懇請城市規劃委員會寬大批准新界西貢大涌口路徑丈量約份第 217 約地段第 767 號、769 號及 770 號(部份)作為期不超過三年的臨時商店及服務行業連附屬辦公室。

